

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: PAVIMENTAÇÃO

LOCALIZAÇÃO: RUA ARI DE ALMEIDA, BAIRRO VALVERDE

1.0	CUSTOS INDIRETOS	1,76%
1.1	Administração Central	0,50%
1.2	Seguros + Garantia	0,58%
1.3	Riscos	0,28%
1.4	Despesas Financeiras	0,40%
2.0	TRIBUTOS	8,65%
2.1	Pis	0,65%
2.2	Cofins	3,00%
2.3	ISS	3,00%
2.4	INSS	2,00%
3.0	LUCRO	1,00%
3.1	Lucro	1,00%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI	12,52%

Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da seguinte maneira:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)